

WIR GEBEN ZUKUNFT RAUM

VERLÄSSLICH, FLEXIBEL UND
ZUKUNFTSWEISEND

LEIDEN- SCHAFT FÜRS BAUEN UND RAUM- SCHAFFEN.

Gemeinsam mit Ihnen, unseren Kunden, Partnern und Mitarbeitern gestalten wir täglich ein Stück Zukunft. Dabei ist für uns der verantwortungsvolle Umgang mit Rohstoffen, Ressourcen und der Umwelt eine Selbstverständlichkeit. Vom Entstehungsprozess über den Betrieb bis hin zu wichtigen Aspekten, wie Abfallvermeidung und Recyclingfähigkeit, stehen die Nach- und Werthaltigkeit unserer Gebäude und Produkte im Fokus unserer Entwicklungsarbeit.

Setzen Sie auf über 75 Jahre handwerkliche Tradition und zukunftsweisende Lösungen.

INDIVIDUELLE,
INNOVATIVE
GEBÄUDE UND
RAUM-
LÖSUNGEN



Familien-
unternehmen:
mittelständisch,
verantwortungs-
bewusst,
leistungsstark
und sympathisch
vielfältig.





KLEUSBERG verfügt als erster Modulbau-Anbieter über die vom DIBt erteilte allgemeine Bauartgenehmigung (aBG) bzw. Bauartzulassung für sein Modulbausystem.

Die Nutzungsbereiche:

- _ Büro und Verwaltung
- _ Bildung und Betreuung
- _ Gesundheit und Forschung
- _ Wohnen und Unterkunft
- _ Baustelle und Event



Entdecken Sie weitere Vorteile jetzt direkt online.

DAS SIND WIR

NACHHALTIG

Mit eigener Fertigung in Deutschland, unter sozial gerechten Arbeitsbedingungen und mit Investitionen in erneuerbare Energieträger verfolgen wir unsere Nachhaltigkeitsstrategie.

BERECHENBAR

Allen Bausystemen gemeinsam sind eine schnelle Verfügbarkeit sowie Termin- und Preisgarantie. Wir machen Bauen und Räume schaffen für Sie berechenbar.

MENSCHLICH

Gegenseitiges Vertrauen entsteht durch Kommunikation und Erleben. Wir nehmen uns Zeit für Sie und Ihr Anliegen und freuen uns, mit Ihnen die Zukunft unseres Unternehmens zu gestalten.

DIGITAL

Unsere Tradition liegt im Handwerk. Qualität aus Menschenhand gepaart mit effizienten Prozessen ist die Zukunft des Bauens. Dafür steht das Familienunternehmen KLEUSBERG.

Jahre
Bauerfahrung

>75

Menschen arbeiten bei
KLEUSBERG

1.400

vorgefertigte Gebäude-
flächen pro Woche in m²

5.000

Standorte in Deutschland

13

Mieteinheiten im
eigenen Mietpark

>30.000

Auszubildende und
Duale Studenten

90

MODULARES BAUEN

Individuell, dennoch seriell und dadurch
einzigartig flexibel.

AUCH IN
HOLZ-
UND HYBRID-
BAUWEISE



Auf keine andere Art und Weise lassen sich attraktive
Architektur und Nachhaltigkeit so intelligent in Einklang
bringen. Und mit unserem „Alles-aus-einer-Hand-Prinzip“
kümmern wir uns um alle Aspekte: von der Idee in
Verbindung mit Architekten bis zur Schlüsselübergabe
und darüber hinaus. Lassen Sie sich von den vielfältigen
Möglichkeiten unserer Bauweisen sowie zahlreichen
gebauten Beispielen inspirieren.

Mehr unter kleusberg.de/modulares-bauen



MODULINE®

Ihr modularer Baukasten für anspruchsvolle Gebäudelösungen zur Langzeitmiete und zum Kauf.

MIT
ALLGEMEINER
BAUART-
GENEHMIGUNG



Mit ModuLine® können Sie schnell auf veränderte Raumanforderungen reagieren, ohne Kapital zu binden. Anders als herkömmliche Mietsysteme bietet ModuLine® ein richtiges Gebäude für dauerhafte Nutzung ohne baurechtliche Einschränkungen. Dabei müssen Sie weder auf funktionalen Komfort noch auf ein eindrucksvolles Erscheinungsbild verzichten. Die Grundrissgestaltung wie auch die Innenausstattung richten sich ganz nach Ihren Bedürfnissen.



Mehr unter kleusberg.de/moduline

UMWELT BEWUSST HANDELN

Als Familienunternehmen wollen wir für Mitarbeitende, Kunden und unseren Planeten nachhaltig wirtschaften. Um dieses Ziel zu erreichen, verfolgen wir eine ganzheitliche Nachhaltigkeitsstrategie.



Nicht nur mit unseren Mietsystemen realisieren wir das Konzept der Wiederverwendung seit Jahrzehnten. Auch ganze Modulgebäude können versetzt und einer Nachnutzung zugeführt werden. Translozieren statt Downcycling. Das schont Ressourcen und reduziert Emissionen.

FÜR EINE
SICHERE UND
CHANCENREICHE
ZUKUNFT FÜR
ALLE

E

Umwelt (E wie Environmental)

Wir setzen auf regenerative Energien und werden in Zukunft ausschließlich Ökostrom nutzen. Im Büro, in der Produktion und auf den Baustellen. In unseren Liegenschaften produzieren wir bereits heute weitestgehend unseren Strom mit eigenen Photovoltaik-Anlagen.

S

Soziales (S wie Social)

Wir übernehmen soziale Verantwortung, indem wir ausbilden und unsere Mitarbeitenden kontinuierlich entsprechend ihren Wünschen und Fähigkeiten weiterentwickeln. Außerdem fördern wir eine ausgewogene Geschlechterverteilung und setzen uns für Gleichbehandlung ein.

G

Unternehmensführung (G wie Governance)

Aus unserer seit Jahrzehnten gelebten gesellschaftlichen Verantwortung heraus pflegen wir eine zukunftsorientierte Unternehmensführung mit einem klaren Verhaltenskodex. Unser Hinweisgebersystem unterstützt uns dabei, den Kodex einzuhalten.

MOBILE RAUMSYSTEME

Temporäre und flexible Gebäude –
Räume mit Ausstattung nach Wunsch.



Schlüsselfertig mit bis zu 3 Geschossen für höchste Flexibilität – Mobile Raumsysteme von KLEUSBERG ermöglichen Ihr Interims-Bauvorhaben in jeder Größe, an jedem Ort, jederzeit anpassungsfähig. Sie können bedarfsgerecht erweitern, verkleinern oder an einen anderen Standort wechseln, sodass Sie stets die nötigen Freiräume für zukunftsorientiertes Handeln haben. Mit einem umfassenden Servicepaket stehen wir Ihnen als verlässlicher Partner zur Seite.

**VIELFÄLTIG
EINSETZBAR MIT
FULLSERVICE**



Mehr unter kleusberg.de/mobile-raumsysteme



FLEXIBEL,
SOLIDE UND
LANGLEBIG
MIETEN UND
KAUFEN



Container zum Kauf für Handels- und Vermietpartner sowie Bauunternehmen.

Für jeden Einsatz haben wir die passende Lösung mit unseren Systemcontainern in gleichbleibend hoher Qualität bis ins Detail – „Made in Germany“. Gerne perfekt abgestimmt auf Ihre Vorstellungen. Durch ein umfangreiches Typenprogramm sowie unser Wechselwandsystem können sie fast jeden

Kundenwunsch erfüllen. Unsere zertifizierte Produktion und die geprüften Bauteile gewährleisten die Beständigkeit der Containersysteme für jahrzehntelange Nutzung.

Mehr unter kleusberg.de/mobile-raumsysteme



HALLENEINBAUTEN

Das Raum-im-Raum-System TRENDLINE sorgt für Ruhe und Übersicht in Produktion und Logistikbereichen.

JETZT
ONLINE
PLANEN UND
RICHTPREIS
ERHALTEN



Dank der individuellen Anpassungsmöglichkeiten können wir perfekt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Lösungen liefern – montagefreundlich, bis zu 3-geschossig und wahlweise mit Komplettausstattung. Neben Teamräumen, Hallenbüros und Trennwänden realisieren wir Räume für entspannte Pausen und Kommunikation in unmittelbarer Nähe zum Shopfloor – auf Wunsch schlüsselfertig inklusive Service. Ihre Mitarbeitenden werden es Ihnen danken.

Mehr unter trendline.kleusberg.de



DEUTSCHLANDWEIT FÜR SIE DA.

Ihre kompetenten Ansprechpartner:

kleusberg.de/ansprechpartner

