



München, 4. November 2024

## **Presseinformation**

### **Kostenlose Expertenberatung im Bauzentrum Poing Zukunft Wohnen – wie bauen wir heute für morgen?**

Felix Kirschenbauer  
PR Manager  
Tel. +49 89 949 21472  
Felix.kirschenbauer@messe-  
muenchen.de

**Der Bau eines Eigenheims stellt eine der größten und langfristigen Entscheidungen im Leben dar. Doch wie gestaltet man ein Zuhause, das den Anforderungen der Zukunft gerecht wird? Wie kann man bereits heute Maßnahmen ergreifen, um im Alter oder in einem Mehrgenerationenhaushalt komfortabel zu wohnen? Diese und viele weitere Fragen werden am 8. November im Bauzentrum Poing aufgegriffen, wo interessierte Besucherinnen und Besucher sich im Rahmen der geführten Tour „Zukunft Wohnen“ sowie in persönlichen Beratungsgesprächen mit einer unabhängigen Expertin umfassend und praxisnah informieren können – und das alles kostenlos.**

Bauherren und Bauherrinnen sollten ihre zukünftigen Lebensumstände mit einplanen, um dauerhaft komfortabel und zeitgemäß wohnen zu können. Doch was bedeutet das konkret? In einer Zeit, in der Themen wie Nachhaltigkeit, flexible Wohnmodelle und smarte Technologien immer stärker in den Vordergrund rücken, stehen Bauinteressierte vor einer Vielzahl an Möglichkeiten und Entscheidungen.

#### **Wohnen mit Weitblick – Herausforderungen der Zukunft**

Zukunftsorientiertes Bauen erfordert eine sorgfältige Planung, die weit über das Heute hinausgeht. Besonders im Hinblick auf sich verändernde Lebensstile und gesellschaftliche Trends wird es immer wichtiger, flexibel zu denken. Eine zentrale Herausforderung ist es, Wohnräume zu schaffen, die sich an verschiedene Lebensphasen anpassen lassen – sei es die Integration eines Homeoffice für die wachsende Bedeutung des Arbeitens von Zuhause, die Schaffung von barrierefreien Bereichen für altersgerechtes Wohnen oder die Möglichkeit, eine Einliegerwohnung für Familienmitglieder oder Gäste

Messe München GmbH  
Messegelände  
81823 München  
Deutschland  
messe-muenchen.de





**Presseinformation** | 4. November 2024 | 2/2

nachträglich zu integrieren. Auch das Konzept des gemeinschaftlichen Wohnens, bei dem mehrere Generationen unter einem Dach leben, gewinnt zunehmend an Bedeutung.

Gleichzeitig spielen ökologische und technologische Aspekte eine zentrale Rolle. Im Bauzentrum Poing, Bayerns größter Musterhausausstellung, können Besucherinnen und Besucher hautnah erleben, wie zukunftsweisende Konzepte in die Praxis umgesetzt wurden: Über 60 Musterhäuser präsentieren moderne Lösungen von höchster Energieeffizienz, darunter sogenannte Plus-Energie-Häuser, die mehr Energie erzeugen, als sie verbrauchen. Auch Smart-Home-Technologien, die die Haustechnik per App steuern lassen, werden in zahlreichen Häusern zum Testen bereitgestellt. Die Ausstellung bietet so einen umfassenden Einblick in die vielseitigen Möglichkeiten, wie wir zukünftig wohnen werden.

### **Kostenlose Expertentour und Beratungsgespräche am 8. November**

Am 8. November 2024 finden von 11:00 bis 14:00 Uhr kostenlose, jeweils 30-minütige Beratungsgespräche mit einer staatlich zertifizierten, unabhängigen Expertin statt. Hier können individuelle Fragen rund um das Thema „Zukunft Wohnen“ gestellt werden, um wertvolle Tipps zur Planung und Umsetzung des eigenen Bauprojekts zu erhalten. Im Anschluss nimmt die Expertin die Bauinteressierten von 14:30 bis 16:00 Uhr mit auf eine geführte Tour durch ausgewählte Musterhäuser. Die Tour bietet den Teilnehmerinnen und Teilnehmern die Möglichkeit, zukunftsorientierte Wohnkonzepte in der Praxis zu erleben und sich von den vielfältigen Ideen inspirieren zu lassen. Im Anschluss bleibt genügend Zeit für weitere Fragen an die Expertin.

Eine Voranmeldung zu den Beratungsgesprächen und der Tour ist nicht erforderlich. Die Anmeldung erfolgt direkt vor Ort im Bauzentrum Poing an der Information, abhängig von der Verfügbarkeit. Alle Beratungen und Touren sind kostenfrei, lediglich der reguläre Eintritt ist zu entrichten.



**Presseinformation** | 4. November 2024 | 3/3

### **Weitere Tour in diesem Jahr**

Der letzte Expertentag für 2024 wird sich im Bauzentrum Poing um das Thema „Energieeffizienz“ drehen. Die kostenlosen Beratungen und die ebenfalls kostenlose Gruppentour finden am 22. November statt. Für 2025 sind bereits weitere Expertenberatungen geplant. Die Termine werden rechtzeitig auf der Website des Bauzentrum Poing unter [bauzentrum-poing.de](http://bauzentrum-poing.de) bekannt gegeben.

In Bayerns größter Musterhausausstellung können Besucherinnen und Besucher schon heute die Gebäude der Zukunft betreten. In vielen Musterhäusern kann man sich die Vorteile der Smart Home-Technik, der energieeffizienten Lösungen sowie des nachhaltigen und modularen Bauens erklären lassen. Moderne Heizungssysteme, automatische Lüftungssteuerung, intelligente Beschattung, der Einsatz von Holz als Baustoff oder die Dämmung mit nachhaltigen Materialien sind hierbei nur einige Beispiele.

### **Häuser zum Anschauen, Anfassen und Erleben**

Außerhalb dieser informativen Veranstaltungen können Besucherinnen und Besucher im Bauzentrum Poing ihr zukünftiges Eigenheim natürlich auch unter der Woche live erleben. Rund 60 Musterhäuser warten auf interessierte Gäste zum Anschauen, Anfassen und Erleben. Die Vielfalt der Häuser ist beeindruckend. Sämtliche architektonische Stilrichtungen und Wohnformen können vor Ort erkundet werden. Das Angebot reicht vom geräumigen Einfamilienhaus mit traditionellem Satteldach bis zum extravaganteren Designerhaus in Bauhaus-Architektur. Doch schon lange gehen die Hausinnovationen über das „typische“ Einfamilienhaus hinaus: Aufstockungen und Anbauten sind durch die industrielle Vorfertigung der Holzfertighäuser schnell realisierbar. So können sich Interessierte zwischen allen Größen, Varianten und Preisklassen entscheiden, ob modulares Bauen oder Plusenergie-Haus.



**Presseinformation** | 4. November 2024 | 4/4

Die tagesaktuellen Öffnungszeiten finden sich unter [www.bauzentrum-poing.de](http://www.bauzentrum-poing.de). Geöffnet ist das Bauzentrum Poing mittwochs bis sonntags von 11:00 Uhr bis 18:00 Uhr. Montag und Dienstag sind Ruhetage. Der Ausstellungskatalog mit Fotos der Häuser ist kostenlos an der Kasse erhältlich.

### **Über das Bauzentrum Poing**

Das Bauzentrum Poing, ein Gemeinschaftsprojekt der Messe München und der Ausstellungsgesellschaft Eigenheim & Garten, bietet eine Kombination aus Musterhausausstellung und regelmäßig stattfindenden Vortragsreihen. Jährlich nutzen rund 80.000 Besucher das Informationsangebot der von der Ausstellung Eigenheim & Garten betriebenen Musterhausausstellung. Es ist mit rund 60 komplett eingerichteten Musterhäusern Bayerns größte Eigenheimausstellung und zeigt die ganze Bandbreite architektonischer Stilrichtungen vom modern interpretierten Landhaus über kubische Bauhaus-Architektur bis hin zum Mehrgenerationenhaus.

Rund 50 Aussteller aus Deutschland, Österreich und Italien präsentieren innovativen Hausbau unter energetischen und ökologischen Aspekten. Viele der Musterhäuser erfüllen die Voraussetzungen für eine Förderung im Rahmen des KfW-Programms „klimafreundlicher Neubau“. Einige davon sind sogar Energie-Plus-Häuser, die rechnerisch mehr Energie erzeugen als verbrauchen. Das Bauzentrum Poing hat sich mit innovativen Technologien einen überregionalen Ruf als Zentrum für Veranstaltungen rund ums Bauen, Modernisieren und Wohnen geschaffen. Services für Besucher: Sonntagsvorträge, kostenlose Einzelberatung, Pfad der innovativen Ideen – Gruppentouren, individuelle Touren und Newsletter.

[www.bauzentrum-poing.de](http://www.bauzentrum-poing.de)