



© pierer

Gesundheitszentrum Josefhof Graz | AT Modulbau



Energetischer Modulbau

Das neue Gesundheitszentrum Josefhof in Graz (AT) überzeugt mit kompakten Baukörpern, Deckenplatten bilden die tragenden Bauelemente. Die Obergeschosse und die Dächer sind in Holzmodulbauweise aus Brettspertholz MM crosslam hergestellt. In Teilbereichen sind die Module auf „Stahlbetontischen“ aufgelagert. Mayr-Melnhof Holz lieferte auch das Brettspertholz für die Sonderkonstruktion des Hallenbades.

Projektbeschreibung

Die VAEB bekennt sich zur Gesundheitsförderung und Prävention und setzt mit dem Neubau Josefhof in Holzmodulbauweise ein kräftiges Zeichen, dass sie es damit ernst meint. Das neue Gebäude besteht aus drei länglichen Teilobjekten, die Schiffe genannt werden, die sich in die arenaartige Wiese südlich des bestehenden Gebäudes einfügen.

Der Neubau bietet insgesamt 130 Gästen in 120 Zimmern Unterkunft, besitzt Gründächer, wird mit einer Hackschnitzel-Fernheizung betrieben und ist mit mehreren einladenden Atrien, in denen Bäume wachsen, ausgeführt – also ein wirklich „ökologisches Haus“, welches sich perfekt in den „Grazer Grüngürtel“ einfügt. Die großzügige Verwendung des natürlichen nachhaltigen Materials Holz in der Bauausführung schafft eine angenehme beruhigende Wohlfühlatmosphäre für Gäste, die gesundheits- und heilungsfördernd wirkt.

Die Funktionen des Josefhofs sind gut aufgeteilt. An den Haupteingang angeschlossen ist die Empfangshalle mit Rezeption, das Café mit Dachterrasse auf dem mittleren Schiff und das Stiegenhaus zu den Gästezimmern mit zwei Liften.

Das Stiegenhaus mit der dazu gehörenden Magistrale verbindet alle drei Schiffe miteinander, sodass nur wenige Schritte notwendig sind, um in die funktionalen Bereiche einer modernen Gesundheitseinrichtung zu gelangen.

Die großzügig angelegte Parklandschaft mit Themenschwerpunkten rundet das Gesamtkonzept des Josefhofs ab.

Quellen:

Gesundheitseinrichtung Josefhof, Graz | www.gat.st ([grazarchitektur.at](http://www.gat.st))
<http://grazarchitektur.at/news/gesundheitseinrichtung-josefhof-graz>

Facts

Planungsbeginn:	2015
Baubeginn:	2016
Fertigstellung:	2019
Bauherr:	VAEB Versicherungsanstalt für Eisenbahnen und Bergbau
Architektur/Planung:	Dietger Wissounig Architekten ZT GmbH
Holzbauunternehmen:	Kaufmann Bausysteme GmbH
Materiallieferant:	Mayr-Melnhof Holz Gaishorn

Material

1.600 m³ **MM crosslam** Brettspertholz



© pierer

WHERE
IDEAS
CAN
GROW.

Mayr-Melnhof Holz Holding AG
Turmgasse 67 · 8700 Leoben · Austria · T +43 3842 300 0 · F +43 3842 300 1210
holding@mm-holz.com · www.mm-holz.com