



Folgende Programmpunkte werden auf EXPO REAL ONLINE gestreamt und sind auch noch im Nachgang als Aufzeichnung für alle Teilnehmer der EXPO REAL über die Digitalplattform verfügbar.

EXPO REAL Innovation Live Stream

3D Immobilien Visualisierung & Virtual Staging
Vortragssprache: Deutsch

Mit 3D Visualisierung von room werden Immobilien virtuell begebar. Ob 3D Grundrisse, Architektur Renderings oder 360° Touren präsentieren Sie Objekte so anschaulich wie nie zuvor. Mit Virtual Staging setzen Sie Bestandsimmobilien mit virtueller Inneneinrichtung in Szene.

Montag 11.10.2021 / 09:15 - 09:30

Teilnehmer:

Hans Elstner
CEO
room AG
Jena
Deutschland

Offices Live Stream

BIM im öffentlichen Bau - Herausforderung und Zukunftschance
Vortragssprache: Deutsch

BIM - Konventioneller Bauprozess vs. Digitalisierung in Planung und Bau BIM - Netzwerke der öffentlichen Bauherren - Vorstellung, Gemeinsamkeiten, Standards und Vereinheitlichung des Datenaustausches Umsetzung der Digitalisierungsstrategie für den öffentlichen Sektor Bau- und Immobilienwirtschaft

Montag 11.10.2021 / 10:00 - 11:00

Moderator:

Werner Rohmert
Journalist
Der Platow Brief / Der Immobilienbrief
Rheda-Wiedenbrück
Deutschland

Teilnehmer:

Dr. Patrick Adenauer
Geschäftsführender Gesellschafter
BAUWENS GmbH & Co. KG
Köln
Deutschland

Prof. Dr. Johannes Beermann

Mitglied des Vorstands
Deutsche Bundesbank
Frankfurt am Main
Deutschland

Anne Katrin Bohle

Staatssekretärin
Bundesministerium des Inneren für Bau und Heimat
Berlin
Deutschland

Eröffnung Live Stream

Menschen, Märkte, Mutationen: Was die Pandemie verändert
Vortragssprache: Englisch

Am Beginn der ersten EXPO REAL nach dem Ausbruch der Pandemie geht es zunächst um die volkswirtschaftliche Situation, danach um Einschätzungen, wie es auf dem Immobilienmarkt in den verschiedenen Segmenten steht. Zählen für Investitionen statt "höher, schneller, weiter" künftig andere Kriterien?

Montag 11.10.2021 / 10:00 - 11:30

Keynote:

Dr. Gertrud R. Traud
Chefvolkswirtin / Head of Research & Advisory
Helaba Landesbank Hessen-Thüringen
Frankfurt am Main
Deutschland

Moderator:

Prof. Dr. Tobias Just
Wissenschaftlicher Leiter und Geschäftsführer
IREBS Immobilienakademie GmbH, Universität Regensburg
Eltille im Rheingau
Deutschland

Teilnehmer:

Sabine Barthauer
Mitglied des Vorstands
DZ HYP
Hamburg
Deutschland

Dr. Susanne Hügel

Head of Digital Innovation & Business Acceleration
Continental Europe
CBRE GmbH
Frankfurt am Main
Deutschland

Dr. Andreas Mattner

Präsident
ZIA Zentraler Immobilien-Ausschuss
Berlin
Deutschland

Wohnen, Leben und Arbeiten der Zukunft

Wie nachhaltig wirkt Corona?

Vortragssprache: Deutsch

Welche Auswirkungen hat eine mögliche Verhaltensänderung der Menschen auf Stadtentwicklung und Immobilien? Welche neuen Ideen entstehen dadurch?

Montag 11.10.2021 / 10:00 - 11:30

EXPO REAL Innovation Live Stream

Wie künstliche Intelligenz die Zukunft von Büroraumplanung revolutionieren wird. (Off. Sponsor REIF)

Vortragssprache: Englisch

Nishtha Bali, Strategin bei Haworth, untersucht, wie KI und Big Data die Gestaltung von Büroräumen dynamischer, intelligenter und effizienter machen können und dabei die Bedürfnisse der Nutzer berücksichtigen. (Haworth - Offizieller Sponsor des Real Estate Innovation Forums & Tech Alley)

Teilnehmer:

Nishtha Bali
Workplace Strategist (Ideation)
Haworth
München
Deutschland

Montag 11.10.2021 / 10:45 - 11:00

Residential Live Stream

Was bedeutet die Dezentralisierung von Lebens- & Arbeitswelten für die Entwicklung von Wohngebieten

Vortragssprache: Deutsch

Was bedeutet die zunehmende Dezentralisierung von Lebens- u. Arbeitswelten für die Entwicklung neuer Wohngebiete? Der technologische Fortschritt und die Effekte der Digitalisierung, treiben die Dezentralität unserer Gesellschaft voran.

Montag 11.10.2021 / 11:30 - 12:30

EXPO REAL Innovation Live Stream

Was kommt nach Excel?

Vortragssprache: Deutsch

Excel ist für viele Unternehmen ein geschäftskritisches Werkzeug und kann mit der Zeit zu einem Problem werden. Einige Spreadsheets können durch Standardsoftware ersetzt werden. Doch nicht für alles findet sich ein geeigneter Ersatz. Welche Technologie kann es nach Excel geben?

Teilnehmer:

René Wallat
Geschäftsführer
Nooxl Systems GmbH
Berlin
Deutschland

Montag 11.10.2021 / 12:15 - 12:30

Climate Protection Live Stream

Klimaneutrale Immobilienwirtschaft - Best Practice aus Baden-Württemberg

Vortragssprache: Deutsch

Klimaneutrale Immobilienwirtschaft in Baden-Württemberg - eine Einführung Keynote zum Thema "Klimaneutrale Immobilienwirtschaft" Best Practice: vier Wirtschaftsförderungen stellen sich vor

Moderator:

Jürgen Schäfer
Prokurist & Abteilungsleiter Operative Services
Baden-Württemberg International GmbH
Stuttgart
Deutschland

Teilnehmer:

Markus Flammer
Abteilungsleiter
Standortagentur Tübingen Reutlingen-Zollernalb Stadt
Reutlingen
Reutlingen
Deutschland

Montag 11.10.2021 / 13:00 - 14:00

Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut

MdL Ministerin für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus des
Landes Baden-Württemberg
Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-
Württemberg
Stuttgart
Deutschland

Nadine Kaiser

Geschäftsführerin
Wirtschaftsförderungs- gesellschaft mbH Region
Ostwürttemberg (WiRO)
Stuttgart
Deutschland

Jennifer Muffler

Projektmanagerin
Standortagentur Tübingen-Reutlingen-Zollernalb GmbH Stadt
Reutlingen
Reutlingen
Deutschland

Jochen Protzer

Geschäftsführer
Wirtschaftsförderung Nordschwarzwald GmbH
Pforzheim
Deutschland

Dr. Andreas Schumm

Geschäftsführer
Wirtschaftsregion Heilbronn-Franken GmbH
Heilbronn
Deutschland

Zukunftsstrategien für Start-ups

Fundraising in der Pandemie: Cash is King und was hat man aus der Pandemie gelernt?
Vortragssprache: Deutsch

Seit 2020 ist es für Start-ups schwerer geworden, Gelder zu akquirieren. Doch noch immer gilt: Cash is King. Wie gelingt Start-ups Fundraising in Zeiten von Corona? Wie sieht es mich der Risikobereitschaft auf Investorensseite aus? Haben Sie die Themenschwerpunkte verändert?

Montag 11.10.2021 / 13:30 - 14:30

Teilnehmer:

MSc. Sander van de Rijdt
Co-CEO & Co-Founder
PlanRadar
Wien
Österreich

EXPO REAL Innovation Live Stream

Die Zukunft im Bodenbelag (Off.Sponsor REIF)
Vortragssprache: Deutsch

Zurück zu den Wurzeln. Unsere Industrie im Wandel und warum wir tun, was wir tun. ANKER (Offizieller Sponsor des Real Estate Innovation Forums & Tech Alley)

Montag 11.10.2021 / 13:45 - 14:00

Teilnehmer:

Dirk Boll
Geschäftsführer
Anker Gebr. Schoeller GmbH + Co.KG
Düren
Deutschland

Retail & City Centres Live Stream

Deutschlands Hauptstadtregion startet durch - spannende Zukunftsprojekte rund um den BER
Vortragssprache: Deutsch

Der neue Flughafen Berlin Brandenburg und Großprojekte wie Tesla werden der deutschen Hauptstadtregion in den kommenden Jahren nochmals einen enormen Schub verleihen.

Montag 11.10.2021 / 14:30 - 15:30

Die großen Zusammenhänge Live Stream

Ist Geld noch etwas wert? Geldblase statt Immobilienblase?
Vortragssprache: Englisch

Geldorgien der Zentralbanken, Finanzierungen durch Kredite zu Niedrigzinsen, neue Kryptowährungen und jetzt noch das Thema Inflation. Wie explosiv ist diese Mischung in der weltweit veränderten Situation? Über Immobilienblasen wird viel spekuliert. Wie steht es um die Gefahr einer Geldblase?

Montag 11.10.2021 / 15:00 - 16:00

Keynote:

Dr. Holger Schmieding
Chefvolkswirt
Berenberg
Hamburg
Deutschland

Zukunftsstrategien für Start-ups

New Kids on the Block: Wer sind die neuen Treiber von Innovationen?
Vortragssprache: Deutsch

Es gibt weniger Geld im Markt und gleichzeitig sind Innovationen nicht aufzuhalten. Diese sind heute von anderen Unternehmen getrieben als in der Vergangenheit. Wer sind diese New Kids on the Block? Welche Ideen und Motivationen bringen sie mit? Wie gelingt Innovation?

Montag 11.10.2021 / 15:00 - 16:00

Teilnehmer:

Florian Biller
Geschäftsführer
Capmo GmbH
München
Deutschland

Dr. Franka Birke
Geschäftsführerin
metr Building Management Systems
Berlin
Deutschland

Tim Fischer
Geschäftsführer
MOMENI Digital Ventures GmbH
Hamburg
Deutschland

EXPO REAL Innovation Live Stream

All-in-One Digitalization - von Arbeitsplatzbuchung bis zu Energiemanagement
Vortragssprache: Deutsch

Maßnahmen zur Unterstützung von hybridem Arbeiten kann die Basis für umfassende Digitalisierung von kommerziell genutzten Gebäuden und Flächen sein - für Komfort und Wohlbefinden der Mitarbeiter sowie den nachhaltigen und effizienten Betrieb. Wir zeigen wie.

Montag 11.10.2021 / 15:15 - 15:30

Teilnehmer:

Dr. Marc Gille-Sepelri
Gründer und Geschäftsführer
THING TECHNOLOGIES GMBH
Schwalbach am Taunus
Deutschland

Retail & City Centres Live Stream

Städte öffnen: Menschen, Natur, öffentlicher Raum und grüne Wirtschaft wieder miteinander verbinden.
Vortragssprache: Englisch

Die Barcelona Catalonia Konferenz ist offen für alle! Wir debattieren über neuste Trends, Herausforderungen und Chancen, die uns die Post Covid19 Zeit eröffnen.

Montag 11.10.2021 / 16:00 - 17:00

Klimaschutz und Nachhaltigkeit

Klimaschutz, Nachhaltigkeit & ESG: Wie können Technologieanbieter und digitale Lösungen unterstützen?
Vortragssprache: Deutsch

Immer höhere ESG Anforderungen, neue Gesetzgebung und bald eine strikte CO2 Bepreisung für die Bau- & Immobilienbranche? Viele Unternehmen stehen vor der Herausforderung konkrete ESG Maßnahmen jetzt umzusetzen. Wie Technologieanbieter dabei helfen können und wo man am besten startet klärt das Panel

Montag 11.10.2021 / 16:30 - 17:30

Nachhaltigkeit Live Stream

Klimawandel und Coronapandemie: Gelingt der Branche anderes Denken und Handeln?
Vortragssprache: Englisch

Der Klimawandel bedroht uns seit langem unausweichlich. Dann kam Corona hinzu. Die Pandemie beschleunigte aber parallel die Nutzung digitaler Möglichkeiten. Doch Gebäude sind und bleiben real. Wie reagiert die Branche auf die Veränderungen? Bieten die Notwendigkeiten neue Chancen?

Montag 11.10.2021 / 16:30 - 17:30

Keynote:
Prof. Dr. Marion Peyinghaus
Geschäftsführerin
CC PMRE GmbH
Berlin
Deutschland

Teilnehmer:
Chiara Aengevelt
Geschäftsführende Gesellschafterin
Aengevelt Immobilien
Berlin

EXPO REAL Innovation Live Stream

Eine Leuchte als Organisator des vernetzten Büros (Off. Sponsor REIF)
Vortragssprache: Deutsch

Eine Leuchte als Organisator des vernetzten Büros Herbert Waldmann GmbH & Co. KG (Offizieller Sponsor des Real Estate Innovation Forums und der Tech Alley)

Montag 11.10.2021 / 16:45 - 17:00

Teilnehmer:
Manuel Weber
Product Manager Connected Lighting
Herbert Waldmann GmbH & Co. KG
Villingen-Schwenningen
Deutschland

Summary Innovation Tours

Montag 11.10.2021 / 17:10 - 17:25

Finanzierung Live Stream

Deutsche Bank / Postbank: Immobilienfinanzierung in bewegten Zeiten
Vortragssprache: Deutsch

Die Auswirkungen von Covid-19, volkswirtschaftliche und gesellschaftliche Trends aber auch die Zinsentwicklung haben Auswirkungen auf die Immobilienmärkte. Erfahren Sie, welches umfassende Leistungsspektrum Deutsche Bank und Postbank derzeit und künftig bieten.

Dienstag 12.10.2021 / 10:00 - 11:00

Klimaschutz Live Stream

Prima Klima? Im Gegenteil! Verantwortung für Immobilien und Investitionen
Vortragssprache: Englisch

Die Zahl der Klimakatastrophen nimmt zu. Auch in Europa starben in diesem Jahr Menschen, Landschaften wurden verwüstet, Gebäude und ganze Orte ruiniert. Viel zu lange sahen wir zu viele Tatenlos weg. Doch der Druck steigt. Denn der Klimawandel betrifft uns existenziell. Es gibt keine zweite Erde.

Dienstag 12.10.2021 / 10:00 - 11:30

Keynote:
Prof. Dr. Matthias Garschagen
Lehrstuhl für Anthropogeographie mit Schwerpunkt Mensch-Umwelt-Beziehungen
Ludwig-Maximilians-Universität München
München
Deutschland

Moderator:
Christine Mattauch
Dipl.-Vw. und Wirtschaftsjournalistin, u.a. für die Süddeutsche Zeitung
München
Deutschland

Retail & City Centres

Siemensstadt Square - Insel Gartenfeld - Urban Tech Republic
Vortragssprache: Deutsch

Drei große Entwicklungsareale - stehen sie im Wettbewerb zueinander? Verträge Berlin solch eine Vielzahl gleichzeitiger Entwicklungen im Nordwesten? Wo setzen sie ihre Schwerpunkte?

Dienstag 12.10.2021 / 11:00 - 12:00

Logistics Live Stream

Von der Lagerhalle zur Premiumimmobilie: Wie nachhaltig ist der Logistik-Boom?
Vortragssprache: Deutsch

Erst Mauerblümchen dann Geheimtipp und nun Renner unter den Assetklassen. Smarte Logistik, Klimaschutz und Geschwindigkeit steigern die Anforderungen an Qualität und Standort erheblich. Das macht Lagerflächen zunächst teuer, bietet aber auch hohes Wertsteigerungspotenzial.

Dienstag 12.10.2021 / 11:30 - 12:30

Teilnehmer:
Nick Jones
Regional Director- Capital Markets, Logistik & Industrie Pan
Europa
JLL
London
Großbritannien und Nordirland

Wohnungswirtschaft

Aus Alt mach Smart für gutes Klima
Vortragssprache: Deutsch

Klimaschutz entscheidet sich auch und gerade im Gebäudebestand. Noch liegt die Sanierungsquote im Wohnungsbestand bei nur 1% jährlich, obwohl wir nach EU-Vorgaben mindestens doppelt so viel erneuern müssten. Wie lässt sich die Sanierungsquote zum Vorteil von Investoren, Nutzern und Umwelt erhöhen?

Dienstag 12.10.2021 / 11:30 - 12:30

Climate Protection Live Stream

Wie lassen sich die Herausforderungen des Klimaschutzes im Gebäudebestand meistern?
Vortragssprache: Deutsch

Die Steigerung der Energieeffizienz und das Voranbringen der Energiewende im Gebäudesektor sind essentiell für das Erreichen der Klimaschutzziele. Hierbei spielt vor allen Dingen der Gebäudebestand eine entscheidende Rolle.

Dienstag 12.10.2021 / 13:00 - 14:00

Moderator:

Markus Gerharz
Leiter Programm Geschäftsfeld Immobilienwirtschaft
Rudolf Müller Mediengruppe
Köln
Deutschland

Teilnehmer:

Dr. Jochen Keysberg FRICS
CEO
Apleona GmbH
Neu-Isenburg
Deutschland

Prof. Dr. Wolfgang Schäfers

Professor und Inhaber des Lehrstuhles für
Immobilienmanagement, IREBS Institut für
Immobilienwirtschaft
IREBS Institut für Immobilienwirtschaft der UNIVERSITÄT
REGENSBURG
Regensburg
Deutschland

Jochen Schenk

Vorsitzender des Vorstandes
Real I.S. AG
München
Deutschland

Ressourcenschonendes Bauen

Cradle2Cradle - Im Rückbau verdient man
Vortragssprache: Deutsch

Gebäude kosten nicht nur bei der Errichtung und im Betrieb, sondern auch beim Abriss. Je mehr Material wiederverwertet werden kann, desto besser - nicht nur für die Umwelt, weil Ressourcen geschont werden, sondern auch für den Geldbeutel.

Dienstag 12.10.2021 / 13:00 - 14:00

Die großen Zusammenhänge Live Stream

Aufschwung versus Armut: Die soziale Komponente
Vortragssprache: Englisch

Trotz einer gewissen wirtschaftlichen Erholung steigt die Zahl der Menschen, denen wenig Geld zur Verfügung steht. Kein Auskommen mit dem Einkommen? Gesellschaftliche Veränderungen wirken sich auch auf den Markt für Immobilien aus, besonders beim Wohnen. Droht ein sozialer Kollaps?

Dienstag 12.10.2021 / 13:30 - 14:30

Keynote:

Prof. Dr. Armin Nassehi
Lehrstuhl für Allgemeine Soziologie und Gesellschaftstheorie
Ludwig-Maximilians-Universität München
München
Deutschland

Teilnehmer:

Ulrich Haeselbarth
Stellv. Vorstandsmitglied / Leiter Asset Management und
Recht
HanseMerkur Grundvermögen AG
Hamburg
Deutschland

Offices

Verfügbare Gewerbeflächen - Brandenburgs großes Potenzial
Vortragssprache: Deutsch

Der Standort Brandenburg punktet im internationalen Investitionswettbewerb mit attraktiven Industrie- und Gewerbeflächen. Ein Standortvorteil, der nicht nur bei der Investitionsentscheidung von Tesla eine zentrale Rolle spielte. Mit einem Gewerbeflächenkonzept trifft das Land Vorsorge.

Dienstag 12.10.2021 / 14:15 - 15:15

Offices Live Stream

Germany in 60minutes
Vortragssprache: Deutsch

Dienstag 12.10.2021 / 14:30 - 15:30

Wohnungswirtschaft

Digitalisierung der Wohnungswirtschaft - was bringt es wem?

Vortragssprache: *Deutsch*

Immer wieder bieten Start-ups digitale Lösungen an, um neue Services und Ertragsmöglichkeiten für Bestandshalter zu generieren. Doch sind diese Lösungen wirklich neu, bieten sie tatsächlich bislang unerschlossene Vorteile für alle Beteiligten?

Dienstag 12.10.2021 / 14:30 - 15:30

Retail & City Centres Live Stream

Nachhaltige Stadtentwicklung in Köln: Worauf kommt es im Quartier der Zukunft an?

Vortragssprache: *Deutsch*

Die Anforderungen an moderne Quartiersentwicklungen sind hoch: Es braucht Platz für Wohnen, Arbeiten, Einkaufen, Freizeit. Die Verkehrsanbindung muss stimmen, die Lebensqualität hoch sein und der Nachhaltigkeitsgedanke darf nicht fehlen. Wie sieht der Ansatz in der nachhaltigen Stadtentwicklung aus?

Dienstag 12.10.2021 / 16:00 - 17:00

Moderator:

Markus Gerharz

Leiter Programm Geschäftsfeld Immobilienwirtschaft
Rudolf Müller Mediengruppe
Köln
Deutschland

Teilnehmer:

Dipl.-Ing MSc Eva Herr

Amtsleiterin Stadtplanungsamt
Stadt Köln
Köln
Deutschland

Klaus Küppers

Niederlassungsleiter Köln
PANDION Real Estate GmbH
Köln
Deutschland

Dipl.-Ing, B.Sc. Stefan Schwan

Geschäftsbereichsleiter Energy & Facility Solutions
ENGIE Deutschland GmbH
Köln
Deutschland

Hospitality Industry Dialogue

Assetklasse Hotel: Covid-19 macht innovativ

Vortragssprache: *Deutsch*

In den letzten rund 18 Monaten hat die Pandemie die Digitalisierung in der Hospitality Industrie auf vielen Ebenen beschleunigt. Und zwar nicht nur in der Gästebetreuung und Personalplanung, sondern auch beim Bau und Umbau von Hotelimmobilien.

Dienstag 12.10.2021 / 16:00 - 17:00

Moderator:

Maria Puetz-Willems

Chefredakteurin
hospitalityInside.com
Augsburg
Deutschland

Teilnehmer:

Florian Montag

CEO
Hotelhero
Berlin
Deutschland

Juan A. Sanmiguel

Geschäftsführender Gesellschafter
hotelbird
München
Deutschland

Michael Struck

Gründer & Geschäftsführer
Ruby Hotels
München
Deutschland

Urbanität Live Stream

Neue Lösungen für Innenstädte

Vortragssprache: *Englisch*

Innenstädte bieten nicht mehr das, was sich viele von ihnen versprechen. Oft genug wirkte schon vor dem Ausbruch der Pandemie vieles wenig anziehend. Was gehört zu einer attraktiven Innenstadt, was nicht? Neue Lösungen sind gefragt. Meinungen dazu gibt es viele. Wie sieht es mit Erfahrungen aus?

Mittwoch 13.10.2021 / 10:00 - 11:00

Moderator:

Ingmar Behrens

Bevollmächtigter des Vorstandes
German Council of Shopping Places e.V.
Berlin
Deutschland

Teilnehmer:

Francisca Farina Fischer

Leiterin Real Estate International
Credit Suisse Asset Management
Zürich
Schweiz

Prof. Dr. Alain Thierstein

Lehrstuhl für Raumentwicklung, Fakultät für Architektur
Technische Universität München
München
Deutschland

Urbanität Live Stream

Hoch hinaus: Hohe Häuser, hoher Nutzen?

Vortragssprache: *Englisch*

Lange schon prägen Hochhäuser die Silhouetten vieler Städte und derer werden immer mehr. Vertikale Strukturen verringern zumindest Bodenversiegelung in der Fläche. Doch vor dem Bauen in die Höhe finden oft Kontroversen statt. Die sind auch bei dieser Diskussion zu erwarten.

Mittwoch 13.10.2021 / 11:30 - 12:30

Teilnehmer:

Gero Bergmann

Mitglied des Vorstands

BayernLB

München

Deutschland

Ralf Büschl

Vorsitzender des Beirates

Büschl Unternehmensgruppe

Grünwald

Deutschland

Christoph Reschke

Geschäftsführer

Hines Immobilien GmbH

Berlin

Deutschland