



München, 7. Oktober 2024

## **Presseinformation**

### **Kostenlose Experten-Tipps im Bauzentrum Poing Was kann das intelligente Zuhause?**

Felix Kirschenbauer  
PR Manager  
Tel. +49 89 949 21472  
Felix.kirschenbauer@messe-  
muenchen.de

**Das Zuhause von morgen wird „smart“ – im Bauzentrum Poing können Interessierte hautnah erleben, wie das funktioniert. Am 11. Oktober lädt Bayerns größte Musterhausausstellung zu einer kostenlosen Expertentour rund um das Thema Smart Building ein. In einer geführten 90-minütigen Tour durch ausgewählte Musterhäuser sowie in 30-minütigen individuellen Beratungsgesprächen erhalten Bauinteressierte praxisnahe Einblicke in die Welt der intelligenten Gebäudesteuerung.**

Ein Eigenheim zu bauen, bedeutet mehr als nur Wände hochzuziehen – es geht darum, ein zukunftssicheres und nachhaltiges Zuhause zu schaffen. Smart Building bietet genau das: Durch die intelligente Verknüpfung von Haustechnik und digitalen Geräten lassen sich zahlreiche Funktionen zentral und bequem steuern. Ob es um die Heizungsanlage, die Beleuchtung oder die Sicherheitssysteme geht – der gesamte Wohnkomfort wird über eine App optimiert und an individuelle Bedürfnisse angepasst. So kann man etwa die Heizung per Smartphone steuern und Heizkosten sparen, indem sie sich nur dann aktiviert, wenn tatsächlich Bedarf besteht.

#### **Energie sparen leicht gemacht**

Die Vorteile von Smart Building liegen auf der Hand: Durch die Automation und Vernetzung der Haustechnik lassen sich erhebliche Mengen Energie einsparen. Beispielsweise können intelligente Thermostate in Kombination mit Fenstersensoren automatisch die Heizung herunter regeln, sobald ein Fenster geöffnet ist. Auch Beleuchtung und Beschattung lassen sich je nach Tageszeit oder Anwesenheit der Bewohner anpassen, was zu einem deutlich effizienteren Energieverbrauch führt.

Messe München GmbH  
Messegelände  
81823 München  
Deutschland  
messe-muenchen.de





**Presseinformation** | 7. Oktober 2024 | 2/2

### **Mehr Komfort und Sicherheit**

Smart Building bedeutet aber nicht nur eine höhere Energieeffizienz. Auch das Thema Sicherheit spielt eine entscheidende Rolle. So können Anwesenheitssimulationen bei längerer Abwesenheit das Haus belebt wirken lassen, um potenzielle Einbrecher abzuschrecken. Gleichzeitig lässt sich die Wohnatmosphäre individuell anpassen: Morgens sorgt das smarte Zuhause dafür, dass das Badezimmer angenehm warm ist, während im Hintergrund der Lieblingssong läuft und die Kaffeemaschine den ersten Kaffee zubereitet – ganz automatisch.

### **Kostenlose Beratungsgespräche und Expertentour am 11. Oktober**

Interessierte Bauherren können im Bauzentrum Poing einen umfassenden Einblick in die Möglichkeiten von Smart Building erhalten. Am 11. Oktober bieten die kostenlosen Beratungen und die ebenfalls kostenlose Tour mit einem staatlich zertifizierten unabhängigen Experten eine ideale Plattform, um sich umfassend und praxisnah über die Technologien der Zukunft zu informieren. Die jeweils 30-minütigen Beratungsgespräche finden zwischen 11 und 14 Uhr statt. Im Anschluss führt die gemeinsame Tour von 14:30 bis 16:00 Uhr durch einige Häuser der Ausstellung, um das Thema Smart Building hautnah erlebbar zu machen. Danach steht der Experte für weitere Besucherfragen zur Verfügung.

Eine Voranmeldung zu den Beratungsgesprächen und zu der Tour ist nicht erforderlich, die Anmeldung erfolgt direkt im Bauzentrum Poing an der Information nach Verfügbarkeit. Alle Beratungen und Touren sind kostenfrei, lediglich der normale Eintritt ist zu entrichten.

### **Weitere Termine im zweiten Halbjahr 2024**

Weitere Beratungen und Gruppentouren gibt es zu folgenden Themen: „Nachhaltiges Bauen“ (25. Oktober) und „Energieeffizienz“ (22. November).

In Bayerns größter Musterhausausstellung können Besucherinnen und Besucher schon heute die Gebäude der Zukunft betreten. In vielen der rund 60 Musterhäuser kann man sich die Vorteile der Smart Home-Technik, der



**Presseinformation** | 7. Oktober 2024 | 3/3

energieeffizienten Lösungen sowie des nachhaltigen und modularen Bauens erklären lassen. Moderne Heizungssysteme, automatische Lüftungssteuerung, intelligente Beschattung, der Einsatz von Holz als Baustoff oder die Dämmung mit nachhaltigen Materialien sind hierbei nur einige Beispiele.

### **Häuser zum Anschauen, Anfassen und Erleben**

Außerhalb dieser informativen Veranstaltungen können Besucherinnen und Besucher im Bauzentrum Poing ihr zukünftiges Eigenheim natürlich auch unter der Woche live erleben. Rund 60 Musterhäuser warten auf interessierte Gäste zum Anschauen, Anfassen und Erleben. Die Vielfalt der Häuser ist beeindruckend. Sämtliche architektonische Stilrichtungen und Wohnformen können vor Ort erkundet werden. Das Angebot reicht vom geräumigen Einfamilienhaus mit traditionellem Satteldach bis zum extravaganen Designerhaus in Bauhaus-Architektur. Doch schon lange gehen die Hausinnovationen über das „typische“ Einfamilienhaus hinaus: Aufstockungen und Anbauten sind durch die industrielle Vorfertigung der Holzfertighäuser schnell realisierbar. So können sich Interessierte zwischen allen Größen, Varianten und Preisklassen entscheiden, ob modulares Bauen oder Plusenergie-Haus.

Die tagesaktuellen Öffnungszeiten finden sich unter [www.bauzentrum-poing.de](http://www.bauzentrum-poing.de). Geöffnet ist das Bauzentrum Poing mittwochs bis sonntags von 11:00 Uhr bis 18:00 Uhr. Montag und Dienstag sind Ruhetage. Der Ausstellungskatalog mit Fotos der Häuser ist kostenlos an der Kasse erhältlich.

### **Über das Bauzentrum Poing**

Das Bauzentrum Poing, ein Gemeinschaftsprojekt der Messe München und der Ausstellungsgesellschaft Eigenheim & Garten, bietet eine Kombination aus Musterhausausstellung und regelmäßig stattfindenden Vortragsreihen. Jährlich nutzen rund 80.000 Besucher das Informationsangebot der von der Ausstellung Eigenheim & Garten betriebenen Musterhausausstellung. Es ist mit rund 60 komplett eingerichteten Musterhäusern Bayerns größte Eigenheimausstellung und zeigt die ganze Bandbreite architektonischer Stilrichtungen vom modern interpretierten Landhaus über kubische Bauhaus-Architektur bis hin zum Mehrgenerationenhaus.

Rund 50 Aussteller aus Deutschland, Österreich und Italien präsentieren innovativen Hausbau unter energetischen und ökologischen Aspekten. Viele der Musterhäuser erfüllen die Voraussetzungen für eine Förderung im Rahmen des KfW-Programms „klimafreundlicher



**BAUZENTRUM  
POING**  
Bayerns größte Eigenheimausstellung

## **Presseinformation | 7. Oktober 2024 | 4/4**

Neubau“. Einige davon sind sogar Energie-Plus-Häuser, die rechnerisch mehr Energie erzeugen als verbrauchen. Das Bauzentrum Poing hat sich mit innovativen Technologien einen überregionalen Ruf als Zentrum für Veranstaltungen rund ums Bauen, Modernisieren und Wohnen geschaffen. Services für Besucher: Sonntagsvorträge, kostenlose Einzelberatung, Pfad der innovativen Ideen – Gruppentouren, individuelle Touren und Newsletter.

[www.bauzentrum-poing.de](http://www.bauzentrum-poing.de)